



Obec Bílé Poličany
Bílé Poličany 10
544 52 Bílé Poličany
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205
Mobil: 723 959 266
E-mail: bilepolicany@atlas.cz
Č.ú.: 1303693339/0800
ID DS: 7w9a5s9

Zápis z 11. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 30. října 2023

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Mgr. Terezou Kafkovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Mgr. Tereza Kafková, Petr Baudyš, Radek Chmelík, Jaroslav Stejskal, Iva Táboříková,
Bc. Lukáš Kňourek, Jan Kafka

Omluveni: 0

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Určení ověřovatelů
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – Filip Hrnčič
4. Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 65/3 v k.ú. Bílé Poličany
5. Vyhláška o místním poplatku z pobytu
6. Vyhláška o místním poplatku ze vstupného
7. Vyhláška o místním poplatku ze psů
8. Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
9. Vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
10. Prodej části pozemku 705/3
11. Rozpočtové opatření č. 4 a č. 5
12. Zpráva o uplatňování ÚP Bílé Poličany
13. Různé
14. Došlá pošta



Obec Bílé Poličany
Bílé Poličany 10
544 52 Bílé Poličany
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205
Mobil: 723 959 266
E-mail: bilepolicany@atlas.cz
Č.ú.: 1303693339/0800
ID DS: 7w9a5s9

K bodu 1 – Schválení programu jednání

Předsedající seznámila s programem 11. zasedání a poté dala o návrhu programu hlasovat.

Do bodu různé přidal Petr Baudyš:

Střecha

Zpevněná plocha před čp. 10

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** program 11. zasedání zastupitelstva obce dne 30. 10. 2023.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, proti - 0, zdrželi se – 0)

Usnesení bylo schváleno

K bodu 2 – Určení ověřovatelů

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Ivu Táboříkovou a Jana Kafku.

Zastupitelé berou na vědomí ověřovatele zápisu Ivu Táboříkovou a Jana Kafku

K bodu 3 – Smlouva o zřízení věcného břemene – Filip Hrnčíř

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027078/01 se týká výstavby rodinného domu Filipa Hrnčíře. Jedná se o rozšíření distribuční sítě ČEZ Distribuce, a.s., které je pro samotnou výstavbu potřebné. Firma ELEKTRO-COMP spol. s r.o. Maloskalická 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice projektuje tuto stavbu a na základě plné moci zastupuje ČEZ Distribuci, a.s. IČO: 15032060, DIČ: CZ15032060

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany **schvaluje** podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027078/01 s ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupená ELEKTRO-COMP spol. s r.o. Maloskalická 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice IČO: 15032060, DIČ: CZ15032060 jednatel Ing. Petr Lukáš.

Výsledek hlasování: (Pro – 7, Proti – 0, Zdrželi se – 0)

Usnesení bylo schváleno



Obec Bílé Poličany
Bílé Poličany 10
544 52 Bílé Poličany
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205
Mobil: 723 959 266
E-mail: bilepolicany@atlas.cz
Č.ú.: 1303693339/0800
ID DS: 7w9a5s9

K bodu 4 – Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 65/3 v k.ú. Bílé Poličany

Veronika Černá požádala o odkup části pozemku p.p.č. 65/3 v k.ú. Bílé Poličany z důvodu usnadnění vjezdu na její pozemek. V diskuzi bylo zmíněno, že v této části povede výstavba chodníku, později rekonstrukce veřejného osvětlení a komunikace. Předsedající dala návrh na hlasování o záměru prodeje č. 4/2023 části pozemku p.p.č. 65/3 v k.ú. Bílé Poličany, druh pozemku: ostatní plocha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.p.č. 65/3 v k.ú. Bílé Poličany, druh pozemku: ostatní plocha.

Výsledek hlasování: (Pro – 0, Proti – 7, Zdržel se – 0)

Usnesení nebylo schváleno

K bodu 5 – Vyhláška o místním poplatku z pobytu

Vzhledem k novele zákona o místních poplatcích, která nabyde účinnosti 1. 1. 2024 doporučilo Ministerstvo vnitra vydat nové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě. Návrh Vyhlášky o místním poplatku z pobytu byl konzultován s Kontrolním orgánem Ministerstva vnitra (dále jen KOMV) a připomínky byly zapracovány před předložením ke schválení zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0)

Usnesení bylo schváleno

K bodu 6 – Vyhláška o místním poplatku ze vstupného

Další změna se týká Vyhlášky o místním poplatku ze vstupného. Návrh Vyhlášky o místním poplatku ze vstupného byl konzultován s Kontrolním orgánem Ministerstva vnitra (dále jen KOMV) a připomínky byly zapracovány před předložením ke schválení zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Vyhlášku o místním poplatku ze vstupného.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0)

Usnesení bylo schváleno



Obec Bílé Poličany
Bílé Poličany 10
544 52 Bílé Poličany
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205
Mobil: 723 959 266
E-mail: bilepolicany@atlas.cz
Č.ú.: 1303693339/0800
ID DS: 7w9a5s9

K bodu 7 – Vyhláška o místním poplatku ze psů

Dále byla vypracována změna týkající se Vyhlášky o místním poplatku ze psů. Návrh Vyhlášky o místním poplatku ze psů byl konzultován s Kontrolním orgánem Ministerstva vnitra (dále jen KOMV) a připomínky byly zapracovány před předložením ke schválení zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Vyhlášku o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0)

Usnesení bylo schváleno

K bodu 8 – Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Dále byla vypracována změna týkající se Vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Návrh Vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství byl konzultován s Kontrolním orgánem Ministerstva vnitra (dále jen KOMV) a připomínky byly zapracovány před předložením ke schválení zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0)

Usnesení bylo schváleno

K bodu 9 – Vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Další změna se týká Vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Návrh Vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství byl konzultován s Kontrolním orgánem Ministerstva vnitra (dále jen KOMV) a připomínky byly zapracovány před předložením ke schválení zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0)

Usnesení bylo schváleno



Obec Bílé Poličany
Bílé Poličany 10
544 52 Bílé Poličany
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205
Mobil: 723 959 266
E-mail: bilepolicany@atlas.cz
Č.ú.: 1303693339/0800
ID DS: 7w9a5s9

K bodu 10 – Prodej části pozemku 705/3

Dne 13.9.2023 byl zveřejněn záměr prodeje číslo 3/2023 části p.p.č. 705/3 v k.ú Bílé Poličany. Po dobu vyvěšení 15-ti dnů se nepřihlásil další zájemce ani nebyly vzneseny námítky k prodeji pozemku. Proto nám nic nebrání stanovit cenu pozemku a schválit prodej.

Jediným žadatelem o prodej části p.p.č. 705/3 (cca 25 m²) je Jan Karban, majitel sousedního pozemku. Předsedající vyzval zastupitele k návrhu ceny pozemků. V diskuzi byla navržena cena 100,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej části p.p.č. 705/3 v k.ú Bílé Poličany Janu Karbanovi, bytem Bílé Poličany 72, 544 52 za cenu 100 Kč/m² včetně veškerých nákladů spojených s odkupem pozemku. Přesná výměra části p.p.č. 705/3 v k.ú. Bílé Poličany bude určena v kupní smlouvě na základě geometrického plánu.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0)

Usnesení bylo schváleno

K bodu 11 – Rozpočtové opatření č. 4 a č. 5

Účetní obce seznámila zastupitele se 4. a 5. rozpočtovým opatřením v roce 2023, vysvětlila položky rozpočtových opatření a zodpověděla dotazy zastupitelů.

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4 a č. 5

K bodu 12 – Zpráva o uplatňování ÚP Bílé Poličany

Odbor výstavby a územního plánování s dalšími dotčenými orgány projednaly Zprávu o uplatňování územního plánu Bílých Poličan. Drobné úpravy se týkají zejména informace o probíhajících komplexních pozemkových úpravách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany **schvaluje** Zprávu o uplatňování Územního plánu Bílé Poličany.

Výsledek hlasování: (Pro - 7, Proti - 0, Zdržel se - 0)

Usnesení bylo schváleno

K bodu 13 – Různé

Střecha čp. 10 – Část střechy nad tělocvičnou na obecním úřadě je letitým problémem, kdy střechou zatéká. Střecha byla před lety opravena, ale i přesto začalo do tělocvičny zatékat. Zastupitelé se



Obec Bílé Poličany
Bílé Poličany 10
544 52 Bílé Poličany
IČO: 00581054

Tel.: 499 694 205
Mobil: 723 959 266
E-mail: bilepolicany@atlas.cz
Č.ú.: 1303693339/0800
ID DS: 7w9a5s9

pokusili střechu opravit svépomocí a zjistit místo, kudy do tělocvičny zatéká. Bohužel oprava není snadná, a tak byl objednan pokrývač, který střechu odborně opraví.

Parkoviště u čp.10 – Nájemníci z čp. 10 podali při společné schůzce dotaz, zda by bylo možné zpevnit plochu před garáží a udělat zde parkoviště, aby se zamezilo vyjetým kolejím a blátu v zimním období. V souladu se směrnicí 1/2020 o zadávání malých zakázek starostka obce oslovila místního řemeslníka, se kterým byla cena konzultována. Řemeslník obhájil cenu s tím, že je potřeba udělat podloží pořádně tak, aby se pod tíží aut podloží nepropadalo a parkoviště mohlo být využíváno dlouhodobě bez oprav a zásahů.

K bodu 14 - Došlá pošta

Předsedající seznámila zastupitelstvo s došlou poštou.

Zastupitelstvo bere na vědomí došlou poшту

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:11

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 11. 2023

Zapisovatelka: Mgr. Tereza Kafková

Starostka obce	Mgr. Tereza Kafková	_____
Místostarosta obce	Petr Baudyš	_____
Ověřovatelé:	Iva Táboříková	_____
	Jan Kafka	_____