



## Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce Bílé Poličany konaného dne 25. května 2015

Zasedání Zastupitelstva obce Bílé Poličany (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Petrem Baudyšem st. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Program:**

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zápisu z 6. zasedání zastupitelstva obce ze dne 15.4.2015
3. Určení ověřovatelů
4. Kontrola usnesení
5. Zpráva o závěrečném přezkoumání hospodaření obce
6. Závěrečný účet obce, schválení účetní závěrky za rok 2014, opatření
7. Změna finančního rozpočtu formou 1. rozpočtového opatření (podkladový materiál)
8. Majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbami komunikace II. a III. třídy v majetku Královéhradeckého kraje v k.ú. a obci Bílé Poličany
9. Schválení prodeje pozemku p.p.č. 983 o výměře 352 m<sup>2</sup> paní Monice Matysové
10. Přidělení bytu 1 + 1 (bývalá garsonka) v přízemí čp. 10
11. Vyúčtování elektrické energie společných prostor
12. Koupě pozemku p.p.č. 129/9 o výměře 174 m<sup>2</sup>
13. Žádost o prodej pozemků p.p.č. 241/3 a 241/1 předem známému zájemci Janě Hynkové
14. Vitrína pro poháry SDH Bílé Poličany v chodbě OÚ
15. Poskytnutí vyřazených knih pro soukromou knihovnu - zrušeno
16. Nabídka Mapového portálu Geosense - GAP Pardubice s.r.o.
17. Delegace k jubilujícím občanům
18. Různé
19. Došlá pošta

### **K bodu 1 - Schválení programu jednání**

Předsedající seznámil s programem jednání a vyzval k jeho doplnění. Do bodu Různé bylo doplněno:

- a) Ptačí hnízda na čp. 61 - Stejskal T.
- b) Četnost zasedání - Stejskal J. st.
- c) Oprava cesty - Kafka
- d) Sušárna u hřiště - Stejskal J. ml.
- e) Regály na špýchaře - Stejskal J. st.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** doplněný program jednání.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

### **K bodu 2 - Schválení zápisu z 6. zasedání zastupitelstva obce**

Předsedající připomenul zásadní body zápisu z 6. zasedání zastupitelstva dne 15.4.2015. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

---



**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** zápis z 6. zasedání zastupitelstva dne 15.4.2015.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 3 – Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Tomáše Stejskala a Petra Baudyše ml.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **určuje** ověřovateli zápisu Tomáše Stejskala a Petra Baudyše ml.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 4 – Kontrola usnesení**

Předsedající seznámil zastupitele se stavem plnění usnesení. Bylo konstatováno, že všechna usnesení byla splněna nebo jsou plněna průběžně.

**Zastupitelstvo bere informaci o plnění usnesení na vědomí**

**K bodu 5 – Zpráva o závěrečném přezkoumání hospodaření obce**

Úvodní slovo předsedajícího starosty obce směřovalo především k výsledkům přezkoumání hospodaření Obce za rok 2014, provedeného 5.11.2014 a 27.4.2015. Výsledek je tentokrát dobrý, prokazatelně se zlepšila správnost účtování, byly dodržovány termíny zveřejňování na úřední i elektronické úřední desce a odstraněny další, dříve vytýkané, nedostatky. Ve zprávě byly zmíněny pouze nedostatky, které byly zjištěny při přezkoumáních hospodaření obce za minulé roky. Předsedající poděkoval účetní obce paní Lindě Stejskalové za odvedenou práci.

**Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o závěrečném přezkoumání hospodaření obce**

**K bodu 6 – Závěrečný účet obce, schválení účetní závěrky za rok 2014, Opatření**

K tomuto bodu obdrželi všichni zastupitelé podkladové materiály: Závěrečný účet obce Bílé Poličany za rok 2014 včetně příloh tzn. FIN 2-12M, Rozvaha, Příloha, Výkaz zisků a ztrát. , Všechny materiály, které tvoří Závěrečný účet obce za rok 2014 jsou vyvěšeny v úřední skříňce obce a jsou k dispozici k nahlédnutí na Obecním úřadě v Bílých Poličanech a na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Dále byl předložen návrh Opatření, vyplývající ze závěrů přezkoumání hospodaření obce Bílé Poličany za rok 2014. Podrobný výklad a vysvětlení ke všem materiálům podala účetní paní Linda Stejskalová.

Předsedající projednal každý materiál jednotlivě a uzavřel příslušným usnesením.

**Návrhy usnesení:**

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2014 s výhradou zjištěných nedostatků.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno**

Zastupitelstvo **přijímá a schvaluje** Opatření k nápravě nedostatků, uvedených ve Zprávě o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014.



Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 7 – Změna finančního rozpočtu formou 1. rozpočtového opatření**

Předsedající seznámil zastupitele s 1. rozpočtovým opatřením v roce 2015. K navrhovanému rozpočtovému opatření podala účetní obce pí. Linda Stejskalová podrobné vysvětlení. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** 1. rozpočtové opatření za rok 2015

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 8 – Majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbami komunikace II. a III. třídy v majetku Královéhradeckého kraje v k.ú. a obci Bílé Poličany**

Z digitalizace k.ú. Bílé Poličany, která byla v minulém období provedena, vyplývají nepřesnosti mezi stavem v katastrálních mapách a skutečným stavem pozemků pod komunikacemi v k.ú. Bílé Poličany. Byly zjištěny významné nepřesnosti u parcel, na kterých je postavena komunikace č. 284 - II. třídy a komunikace III. třídy vedoucí na Lhotka.

Z obnovy katastrálního operátu v k.ú. Bílé Poličany vyplývá, že komunikace v majetku Královéhradeckého kraje zřejmě nebyly v minulosti zaměřeny. V některých úsecích vedou stávající komunikace zcela mimo pozemky a je nutno tento stav napravit. Předsedající navrhl, aby byl vyzván majitel komunikací o nápravu stavu a aby byla zaslána Žádost o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbami komunikace II. a III. třídy v majetku Královéhradeckého kraje v k.ú. obce Bílé Poličany.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** Žádost o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbami komunikace II. a III. třídy v majetku Královéhradeckého kraje v k.ú. obce Bílé Poličany

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 9 – Schválení prodeje pozemku p.p.č. 983 o výměře 352 m<sup>2</sup> paní Monice Matysové**

Předsedající seznámil zastupitele, že k záměru prodeje p.p.č. 983 o výměře 352 m<sup>2</sup> předem známému zájemci Monice Matysové, Bílé Poličany čp. 36, který byl schválen 4. března 2015 a byl vyvěšen od 7.3.2015 do 31.3.2015 na úřední i elektronické úřední desce, nebyly vzneseny z řad občanů žádné připomínky a ani se nepřihlásil žádný další zájemce.

Dále nastala diskuse o ceně pozemku. Z diskuse vyplynulo, že by se měla respektovat cena, která byla v obdobných případech určena a to 25,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej p.p.č. 983 o výměře 352 m<sup>2</sup> Monice Matysové za cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 10 – Přidělení bytu 1 + 1 (bývalá garsonka) v přízemí čp. 10**

Předsedající seznámil s žádostí p. Eduarda Černického, který jako jediný doručil žádost o dlouhodobý pronájem bytu 1+1 v přízemí budovy čp. 10. Dále předsedající předložil návrh na vybavení bytu základní kuchyňskou linkou.

---



#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** pronájem bytu 1+1 v přízemí budovy čp. 10 panu Eduardu Černickému na dobu určitou a to na 1 rok a instalaci kuchyňské linky.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

#### **K bodu 11 – Vyúčtování elektrické energie společných prostor**

Předsedající požádal účetní obce paní Lindu Stejskalovou o informaci, jakým způsobem je vyúčtovávána elektrická energie společných prostor zejména v čp. 61, ve kterém je instalován vysílací bod poskytovatele internetového připojení ing. Jana Štěpána - AWICOM. Účetní obce upřesnila, že všichni nájemci mají vlastní odpočet, provoz vysílacího bodu je v zápočtu proti poskytování internetového připojení pro Obec Bílé Poličany.

#### **Zastupitelstvo bere informaci o vyúčtování elektrické energie společných prostor na vědomí**

#### **K bodu 12 – Koupě pozemku p.p.č. 129/9 o výměře 174 m<sup>2</sup>**

Obec Bílé Poličany již delší dobu uvažuje o koupi p.p.č. 129/9 - svalu u sportovního hřiště, který vlastní paní Věra Špalková a Miluška Volfová. Na informativním setkání s pracovníky SPÚ dne 8.4.2015 paní Miluška Volfová nabídla obci prodej pozemku za cenu 5 000,- Kč, smlouvu zařídí prodávající.

Po diskusi převládá názor, že by měla Obec p.p.č. 129/9 za navržených podmínek koupit, protože tvoří funkční celek se stávajícím sportovním hřištěm a pozemek obec nyní již využívá.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany **schvaluje** koupi p.p.č. 129/9 v k.ú. Bílé Poličany za cenu 5 000,- Kč od Věry Špalkové, bytem Bílá Třemešná 402 a Milušky Volfové, bytem Husitská 1125, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

#### **K bodu 13 - Žádost o prodej pozemků p.p.č. 241/3 a 241/1 předem známému zájemci Janě Hynkové**

Paní Jana Hynková podala žádost o koupi p.p.č. 241/3 o výměře 145 m<sup>2</sup> (zahradka) a 241/1 (trvalý travní porost) o výměře 197m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemky v sousedství pozemku p.p.č. 109 ve vlastnictví žadatelky. P.p.č. 241/3 zasahuje do oplocené oblasti pana Miloše Skořepy a proto byl pan Skořepa o žádosti paní Hynkové informován. Dle vyjádření pana Skořepy byl žadatelkou se záměrem koupě pozemku seznámen a nemá proti prodeji p.p.č. 241/3 námitek.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Bílé Poličany **schvaluje** záměr prodat p.p.č. 241/3 o výměře 145 m<sup>2</sup> a 241/1 o výměře 197m<sup>2</sup> předem známému zájemci Janě Hynkové

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

#### **Usnesení bylo schváleno.**

#### **K bodu 14 - Vitrína pro poháry SDH Bílé Poličany v chodbě OÚ**

Po deinstalaci výstavy ke 120. výročí vzniku dobrovolných hasičů v Bílých Poličanech nastala diskuze, kam budou uloženy exempláře z výstavy. Jedná se zejména o poháry a diplomy. Doposud byly tyto věci skladovány ve špýchaře, což není ideální. Pan Roman Vostrovský navrhl zvážit možnost uložit všechny věci důstojněji a to ve vitríně na chodbě budovy čp.10 - budově obecního úřadu. Znamenalo by to nechat vyrobit skříň a vitrínu přímo na míru.

Po diskusi bylo navrženo, aby byla vitrína vyhotovena. Dále bylo v diskuzi bylo navrženo, aby vitrínu vyrobila Střední škola řemeslná v Jaroměři, návrh na příští zasedání připraví Stejskal Jaroslav ml. Výrobu objedná p. Stejskal J. st.



**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **schvaluje** realizaci vitríny v chodbě budovy čp.10 pro potřebu SDH Bílé Poličany.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 15 - Poskytnutí vyřazených knih pro soukromou knihovnu**

Bod zrušen, žádost byla vzata žadatelem zpět.

**K bodu 16 - Nabídka Mapového portálu Geosense - GAP Pardubice s.r.o.**

Ing. Horník z GAP Pardubice s.r.o nabídl a předvedl obci počítačový program - Mapový portál Geosense, který umožňuje náhled do k.ú., výpisy a další funkce s mapami v k.ú. Bílé Poličany. Jelikož ale provozujeme podobný systém GRAMIS, který má srovnatelné a doposud plně vyhovující funkce, bylo navrženo program Mapový portál Geosense od firmy GAP Pardubice s.r.o nekupovat.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **neschvaluje** koupi programu Mapový portál od GAP Pardubice s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 8, proti 0, zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 17 - Delegace k jubilujícím občanům**

V nadcházejícím období máme jediného jubilanta, kterého navštíví delegace v tomto složení:

- a) Monika Mahelová - Stejskal Jaroslav st., Petr Baudyš st.

**Zastupitelé berou delegace k jubilantům na vědomí.**

**K bodu 18 - Různé**

- a) Ptačí hnízda na čp. 61 - T. Stejskal upozornil na ptačí hnízda na nové fasádě čp.61. Poptáme řešení u stavebních firem.
- b) Četnost zasedání - Stejskal J. st. P. Stejskal požaduje častější zasedání zastupitelstva obce, aby byla kratší. Předsedající připomenul, že od ustavujícího zastupitelstva dne 4.11. máme již 7. zasedání. Při minulých zasedáních byly projednávány vyhlášky a další na diskusi náročné body programu. Rezerva je také v konstruktivnosti diskuse k jednotlivým bodům.
- c) Oprava cesty - Kafka - základní oprava byla provedena, bude ještě přivezen další materiál na průběžné spravování komunikace k sádkám. Další materiál bude navezen na komunikaci 981.
- d) Sušárna u hřiště - Stejskal J. ml. - zjistíme aktuální stav a následně se rozhodneme o dalším postupu.
- e) Regály na špýchaře - Stejskal J. st. - zájem projevil p. Jiří Romášek, po osobní prohlídce se rozhodne o dalším postupu.

**Zastupitelé berou informace v bodu různé na vědomí**

**K bodu 19 - Došlá pošta**

Předsedající seznámil s došlou poštou.

**Zastupitelé berou došlou poštu na vědomí**



Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:50 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bílé Poličany za rok 2014.
- 3) Závěrečný účet obce Bílé Poličany za rok 2014
- 4) Opatření k nápravě nedostatků, uvedených ve Zprávě o přezkoumání hospodaření
- 5) Přílohy k Závěrečnému účtu

*Zápis byl vyhotoven dne:* 27.5.2015  
*Zapisovatel:* Petr Baudyš

Starosta obce Petr Baudyš st. \_\_\_\_\_

Ověřovatelé: Tomáš Stejskal \_\_\_\_\_

Petr Baudyš ml. \_\_\_\_\_